

UCHWAŁA nr XXV.179.2013
RADY GMINY ZAKRZEWO
z dnia 29 października 2013 r.

w sprawie utworzenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą *Samorządowy Zakład Komunalny w Zakrzewie*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. ze zmianą z 2013 r.: poz. 645) oraz art. 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 885 ze zmianą: z 2013 r.: poz. 938)

Rada Gminy Zakrzewo
uchwala, co następuje:

§ 1. Tworzy się Samorządowy Zakład Komunalny w Zakrzewie. zwany dalej „Zakładem”.

§ 2. Zakład działa w formie samorządowego zakładu budżetowego.

§ 3. Zakład działa na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
- 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
- 3) ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej,
- 4) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- 5) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- 6) innych ustaw szczególnych,
- 7) niniejszego Statutu.

§ 4. 1. Zakład jest samorządowym zakładem budżetowym Gminy Zakrzewo.

2 Bezpośredni nadzór nad Zakładem sprawuje Wójt Gminy Zakrzewo.

3. Zakresem terytorialnego działania Zakładu jest Gmina Zakrzewo.

4. Siedzibą Zakładu jest miejscowość Zakrzewo.

5. Zakład stosuje pieczęci podłużne, zawierające pełną nazwę i siedzibę Zakładu.

§ 5. Przedmiotem działalności Zakładu jest wykonywanie na obszarze Gminy Zakrzewo jej zadań własnych w zakresie:

- 1) kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, w tym:
 - a) odbiór ścieków i ich odprowadzanie do oczyszczalni ścieków,
 - b) bieżąca eksploatacja, naprawa i konserwacja sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
 - c) realizowanie remontów i modernizacji sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
 - d) bieżąca eksploatacja, naprawa i konserwacja oczyszczalni ścieków,
 - e) realizowanie remontów i modernizacji oczyszczalni ścieków,
 - f) rozbudowa sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
 - g) wykonywanie podłączeń odbiorców do sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
 - h) świadczenie usług instalatorstwa kanalizacyjnego,
 - i) świadczenie usług czyszczenia sieci oraz przyłączy kanalizacyjnych oraz budowy i remontów przyłączy kanalizacyjnych;

- 2) gospodarki mieszkaniowej i gospodarowania lokalami użytkowymi, w tym:
 - a) administrowanie przyjętymi w zarząd lokalami mieszkalnymi i użytkowymi gminy,
 - b) zawieranie umów najmu lokali mieszkalnych oraz użytkowych zgodnie z obowiązującymi procedurami,
 - c) naliczanie i pobieranie opłat z tytułu czynszu najmu oraz świadczeń związanych z eksploatacją lokali,
 - d) zapewnienie prawidłowego funkcjonowania oraz stanu technicznego zarządzanych lokali (budynków) komunalnych, w tym wykonywanie remontów i konserwacji,
 - e) przeprowadzanie analiz kosztów utrzymania zarządzanych budynków i lokali,
 - f) analizowanie warunków mieszkaniowych mieszkańców i prawidłowości wykorzystania warunków mieszkaniowych gminy;
- 3) utrzymania czystości i porządku;
- 4) utrzymania gminnej zieleni i zadrzewień;
- 5) dróg, ulic, mostów, placów.

§ 6. Wójt Gminy Zakrzewo powołuje i odwołuje Kierownika Zakładu oraz udziela mu i odwołuje pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu Gminy w zakresie dotyczącym działalności Zakładu.

§ 7. Do zakresu obowiązków Kierownika Zakładu w szczególności należy:

- 1) zapewnienie prawidłowego funkcjonowania Zakładu i kierowanie jego działalnością,
- 2) opracowywanie oraz realizacja planów finansowych,
- 3) dysponowanie środkami finansowymi Zakładu w zakresie otrzymanego pełnomocnictwa,
- 4) kontrola zarządcza,
- 5) reprezentowanie Zakładu na zewnątrz, w tym występowanie przed sądami.
- 6) wykonywanie funkcji pracodawcy w stosunku do pracowników Zakładu,
- 7) wydawanie w oparciu o obowiązujące akty normatywne zarządzeń wewnętrznych, instrukcji i regulaminów.

§ 8. Kierownik Zakładu opracowuje, a Wójt Gminy Zakrzewo zatwierdza, regulamin organizacyjny Zakładu, który zawiera strukturę organizacyjną, wykaz stanowisk, ich podporządkowanie oraz przypisane zadania.

§ 9. 1. Zakład jako jednostka organizacyjna gminy nie posiadająca osobowości prawnej zarządza powierzonym mu mieniem w zakresie udzielonych upoważnień przez Wójta Gminy Zakrzewo.

2. Zakład jest wyposażony w środki majątkowe niezbędne do prowadzenia działalności statutowej.

3. Zakład gospodarując powierzonym mu mieniem komunalnym zapewnia jego skuteczną ochronę.

§ 10. Zakład osiąga przychody własne z następujących źródeł:

- 1) ze sprzedaży produkcji i usług z wykonywanej działalności,
- 2) ze sprzedaży zbędnych składników majątkowych,
- 3) z dotacji budżetowych,
- 4) z innych źródeł, przewidzianych odrębnymi przepisami.

§ 11. Zakład prowadzi gospodarkę finansową na podstawie corocznie ustalonego planu finansowego obejmującego przychody i wydatki, stan środków obrotowych i innych zgodnie

z uchwałą budżetową Gminy oraz z zasadami określonymi w przepisach powszechnie obowiązujących, w szczególności w ustawie o finansach publicznych.

§ 12. 1. Zaliczkowe wpłaty do budżetu nadwyżek środków obrotowych zakładu są przekazywane do budżetu co kwartał w terminie 20 dni po zakończeniu kwartału, a za IV kwartał – zaliczkowo, w terminie do dnia 20 grudnia roku budżetowego w wysokości wpłaty za III kwartał.

2. Zaliczkowa wpłata do budżetu wynosi $\frac{1}{4}$ planowanych wpłat do budżetu. Zakład planuje, jako wpłatę do budżetu różnicę między sumą planowanych przychodów, powiększonych o planowany stan środków obrotowych na początek roku, a sumą planowanych wydatków, powiększonych o planowany stan środków obrotowych na koniec roku. W przypadku, gdy zaliczkowe wpłaty zostaną przekazane w kwotach wyższych niż należne, nadpłacone wpłaty zaliczkowe podlegają zaliczeniu na poczet wpłat roku następnego lub na zwrotowi w przypadku złożenia wniosku o ich zwrot.

3. W terminie 15 dni od złożenia rocznego sprawozdania finansowego (bilansu) Zakład wpłaca do budżetu różnicę między faktycznym a planowanym stanem środków obrotowych na koniec roku.

4. Faktyczny stan środków obrotowych Zakładu na koniec roku ustala się, jako różnicę między sumą stanu środków obrotowych na początek roku i przychodów należnych związanych z prowadzoną działalnością a sumą opłaconych kosztów, zobowiązań i nieponiesionych wydatków na inwestycje finansowane ze środków własnych, ujętych w zatwierdzonym planie finansowym zakładu budżetowego. Przy czym dotacje celowe udzielone z budżetu Gminy na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji nie mogą być wykorzystywane na inne cele; dotacje te, w części, w jakiej nie zostały wykorzystane w roku budżetowym, podlegają zwrotowi do budżetu.

§ 13. 1. Wyposaża się Zakład w środki trwałe wymienione w załączniku do niniejszej uchwały. Przekazanie nieruchomości następuje w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

2. Wartość przekazanych Zakładowi składników majątkowych, o których mowa w ust. 1, ustalona zostanie przez Wójta Gminy Zakrzewo na dzień 01 stycznia 2014 r.

§ 14. 1. Samorządowy Zakład Komunalny w Zakrzewie otrzyma dotację z budżetu Gminy Zakrzewo na pierwsze wyposażenie w środki obrotowe w wysokości 80.000,00 zł (osiemdziesiąt tysięcy złotych).

2. Dotacja zostanie przekazana jednorazowo na konto Samorządowego Zakładu Komunalnego w Zakrzewie w terminie do 30 czerwca 2014 r.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zakrzewo.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 r.

**UCHWAŁA NR XXXIV.232.2014
RADY GMINY ZAKRZEWO**

z dnia 23 października 2014 r.

o zmianie uchwały nr XXV.179.2013 w sprawie utworzenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Samorządowy Zakład Komunalny w Zakrzewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami z 2013 r.: poz. 645 i poz. 1318; z 2014 r.: poz. 379) oraz art. 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 885 ze zmianami: z 2013 r.: poz. 938, poz. 1646; z 2014 r.: poz. 379, poz. 911, poz. 146)

Rada Gminy Zakrzewo uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXV. 179.2013 Rady Gminy Zakrzewo z dnia 29 października 2013 r. w sprawie utworzenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Samorządowy Zakład Komunalny w Zakrzewie w § 5 po punkcie 1 dodaje się punkt 1a w brzmieniu:

1a) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, w tym:

- a) ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody,
- b) bieżąca eksploatacja, naprawa i konserwacja sieci i urządzeń wodociągowych,
- c) remonty kapitalne i modernizacja sieci i urządzeń wodociągowych,
- d) rozbudowa sieci i urządzeń wodociągowych,
- e) wykonywanie podłączeń odbiorców do sieci i urządzeń wodociągowych,
- f) świadczenie usług instalatorstwa wodnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zakrzewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 r.